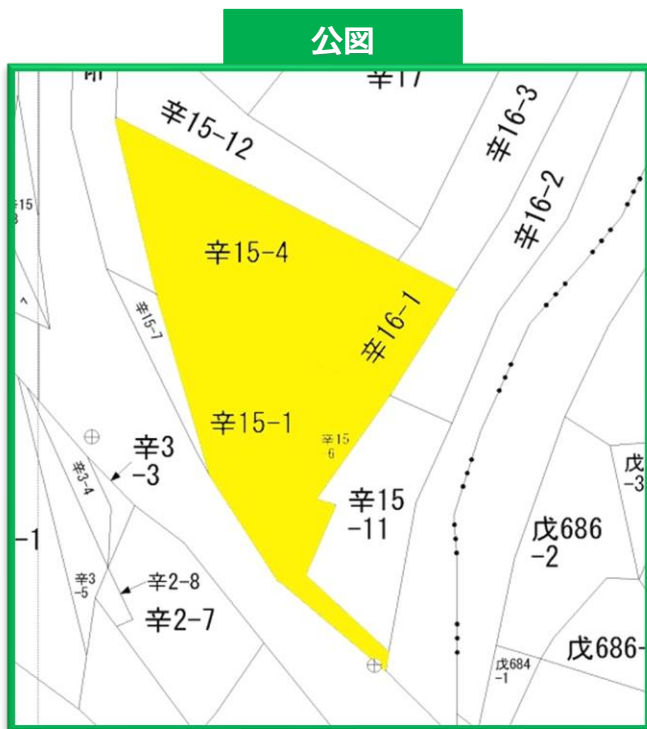


# 売地

**【中里 小原】** 一部、農地法の申請が必要になります



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	<b>売地</b>		
価格	<b>200万円</b> (非課税)		
土地面積	370.97m <sup>2</sup> (112.21坪)	3.3m <sup>2</sup> 単価	17,823円
所在地	十日町市小原字居平辛15番1・辛15番4・辛15番6・辛16番1		
学区	田沢小学校 中里中学校		
交通	JR飯山線 越後田沢駅 最寄駅よりの距離 徒歩 8分		
土地権利	所有権	地目	宅地・畑・山林・原野
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率	%	容積率	%
他の制限	農地法申請が必要になります		
地勢	低地		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	農地法許可後
接道状況 (角地・間口)	前面道路/市道 約7.6m 間口/西 約25m		
設備	前面道路 消雪パイプ有		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・上下水道引込必要</li> <li>・辛15-4・辛16-1 (仲介) 150万円</li> <li>・辛15-1・辛15-6 (売主) 50万円</li> </ul>		

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

**TEL:025-752-5477**

**FAX:025-757-1517**



株式会社 **フラワーホーム**

■手数料 : 82,500円

■取引態様 : 専属専任・自社

■情報公開日 :