## 売 地

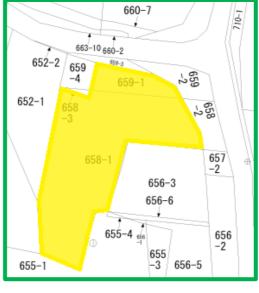
## 【下条】 北東角地、奥行きのある敷地になっています



## 現地案内図



## 公図



物件種目		売	地	ţ	
価格		2307	万円	(非課税)	
土地面積	54	7.00m <sup>2</sup> (165.4	4 C +亚 / I	3㎡ 13,900円	
所 在 地	十日町市下条3丁目658番1、659番1				
学校	下条小学校				
区	下条中学校				
交	JR飯山線 下条駅				
通	最寄駅よりの距離 徒歩 6分				
土地権利		所有権	地 目	雑種地	
都市計画		未線引区域	用途地域	無	
建ぺい率		70 %	容積率	200 %	
他の制限					
地	勢	平坦			
引渡条件		現況渡し			
現	況	更地	引渡日	即日可	
接道状況		前面道路/北側 市道 約8m、北東側 市道 約9m			
(角地	·間口)間口/北 約10m、北東 約16m				
設	備				
備	考				

図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

株式会社 フラワーホーム

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手数料:123,200円

■取引態様:一般媒介

■情報公開日:令和4年6月21日

