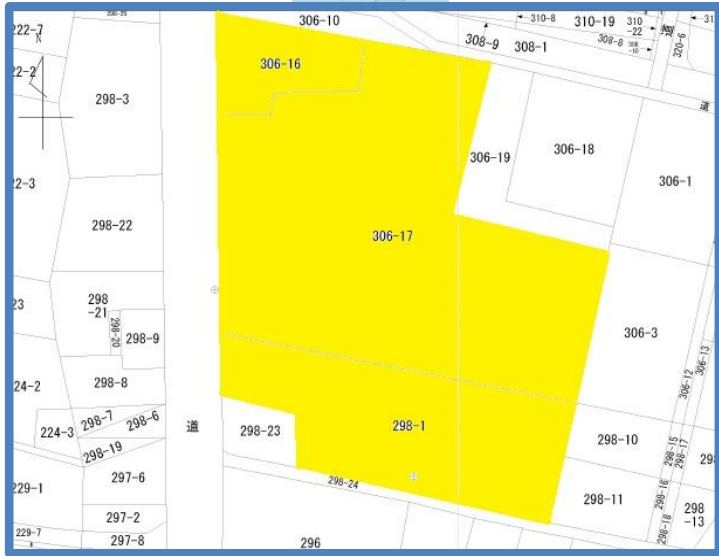


# 借地



公図



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	<b>借地</b>		
最適用途	<b>住店舗用地</b>		
行政区	<b>川西 山野田</b>		
土地面積	3052.06㎡(923.24坪)	ほかに私道面積	
賃料	<b>70,000円/月</b>	敷金	70,000円

所在地	十日町市山野田298番1、306番16、306番17		
交通	JR飯山線 十日町駅 最寄駅よりの距離 車 9分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
地勢	平地		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即日
接道状況(角地・間口)	前面道路/西:国道 約8m、北:市道 約5.5m 間口/西:約54.5m、北:約39m		
設備	前面道路 消雪パイプ有		
備考	・千手小学校、川西中学校区		
会員番号		物件番号	

物件番号

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号



〒949-8504 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手数料: 77,000円(税込)

■取引形態: 仲介

■情報公開日: 令和5年4月30日