

# 賃貸アパート

十日町市役所目の前の好立地／駐車場はロードヒーティング



## 現地案内図



※図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件名	マト新ビル 302号室		
行政区	千歳町		
間取り	2DK		
賃料	58,000 円		
貸賃条件	敷金 無 礼金 無		
学所校在区地	十日町市千歳町3丁目5番地9 (十日町小学校区、十日町中学校区)		
交通	JR 飯山線 十日町 駅 最寄駅よりの距離 徒歩 12 分		
建物	建物名	マト新ビル	
	構造・規模	鉄骨造 3階建て 3階部分	
	使用部分面積	48.45 ㎡	
	間取内訳	洋室 10帖、和室 6畳、DK	
築年月	昭和62年	契約期間	2年
管理費等	除雪費 2,000円/月 町内費 700円/月		
駐車場	露天1台 ※ロードヒーティング		
本体設備	エアコン・洗面台・ウォシュレット・追い焚き機能付き浴室		
現況	空	入居日	即入居可
特記事項			
保険	火災保険要加入 (16,000円~/2年)		
その他費用	<ul style="list-style-type: none"> <li>家賃保証会社 ジェリリス株式会社 加入必 (初回保証料…総賃料の30%~80% 月額保証料…330円~800円 継続保証料…0円~10,000円/毎年)</li> <li>退去時ハウスクリーニング費用は借主負担</li> <li>ロードヒーティング燃料代 別途 (月額数百円~数千円 積雪量により異なる)</li> </ul>		



新潟県知事 (6) 第4210号 (新潟県宅地建物取引業協会会員)

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1

TEL:0120-550-208

FAX:025-757-1517

- 手数料 : 63,800円 (税込)
- 取引形態 : 仲介
- 情報公開日 : 令和6年3月8日

