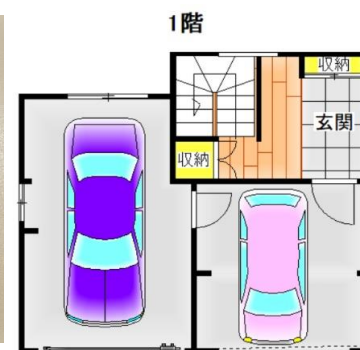


# 貸家

魚沼基幹病院 まで車4分 / 設備充実しています！



## 現地案内図



※図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件名	<b>GRADO III</b>		
行政区	南魚沼市 浦佐		
間取タイプ	2LDK		
賃貸条件	賃料	<b>120,000 円</b>	
	敷金	120,000円	礼金 120,000円
所在地	南魚沼市浦佐5040-6		
交通	J R 上越線 浦佐駅		
	最寄駅よりの距離 車 6 分		
建物	建物名	GRADO III	
	構造・規模	木・鉄筋コンクリート造	
	使用部分面積	111.37㎡	
	間取内訳	2LDK	
築年月	平成27年4月	契約期間	2年
管理費等	共益費 1,000円/月		
駐車場	車庫 2台		
現況	修繕中	入居日	1月上旬
本体設備	システムキッチン(食洗器)・電気温水器・エアコン2台 オール電化・TVモニター付インターホン・防犯カメラ 追い焚き・タンクレストイレ(温水洗浄便座)		
保険	火災保険要加入(18,000円~/2年)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>浦佐小学校区、大和中学校区</li> <li>連帯保証人1名</li> <li>退去時クリーニング費用 借主負担</li> <li>井戸水消雪(屋根含む)</li> <li>町内費 別途</li> </ul>		



新潟県知事(6)第4210号(新潟県宅地建物取引業協会会員)

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1

TEL:0120-550-208

FAX:025-757-1517

■手数料 : 132,000円(税込)

■取引形態 : 仲介

■情報公開日 : 令和6年10月31日

