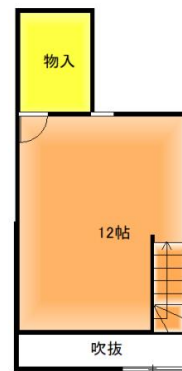


# 賃貸アパート



ペット飼育可！ (敷金2ヶ月分)

／緑に囲まれた広いテラス



## 現地案内図



※図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件名	<b>ウッディヴィレッジ B号室</b>		
行政区	川西 山野田		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料	<b>50,000 円</b>	
	敷金	50,000円	礼金 50,000円
学 校 在 区 地	十日町市山野田417番地28 ( 千手小学校区、川西中学校区 )		
交 通	J R 飯山線 十日町 駅		
	最寄駅よりの距離 車 9 分		
建 物	建物名	ウッディヴィレッジ	
	構造・規模	木造 2階建て 2階部分	
	使用部分面積	70.8 m <sup>2</sup>	
	間取内訳	洋室 12帖・LDK	
築年月	1997年4月	契約期間	2年
管理費等	町内費 2000円/月 (2月のみ4,000円)・除雪費 2000円/月		
駐車場	車庫1台		
本体設備	エアコン・テラス・インターネット光・物置・宅配ボックス		
現 況	入居中	入居日	11月下旬
特記事項	ペット飼育可 (ペット飼育の場合は敷金2ヶ月分となります)		
保 険	火災保険要加入 (16,000円~/2年)		
その他費用	・家賃保証会社 ジェイリース株式会社 加入必 (初回保証料…総賃料の30%~80% 月額保証料…330円~800円 継続保証料…0円~10,000円/毎年) ・退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
備 考	・車庫迄のスペースは借主にて除雪		



株式会社 **フラワーホーム**

新潟県知事 (6) 第4210号 (新潟県宅地建物取引業協会会員)

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1

TEL:0120-550-208

FAX:025-757-1517

■手数料 : 55,000円 (税込)

■取引形態 : 仲介

■情報公開日 : 令和6年10月31日

