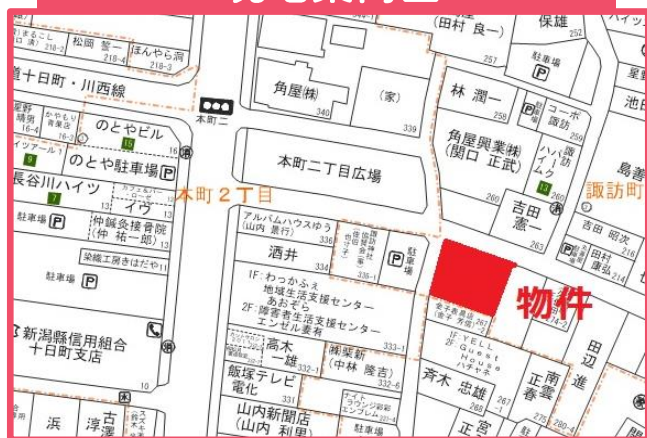


# 賃貸アパート

広い浴室、広いLDK！ 3階の最上階ワンフロアです！



## 現地案内図



食洗器  
オープン完備！



※図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件名	<b>エリアドウ様アパート</b>		
行政区	諏訪町		
間取タイプ	4LDK		
賃貸条件	賃料	<b>80,000 円</b>	
	敷金	80,000円	礼金 0円
学所校在区地	十日町市諏訪町265番地 (十日町小学校区、十日町中学校区)		
交通	JR飯山線 十日町 駅 最寄駅よりの距離 徒歩 12 分		
建物	建物名	エリアドウ様アパート	
	構造・規模	鉄骨造 3階建て 3階部分	
	使用部分面積	146.62 m <sup>2</sup>	
	間取内訳	洋室4・LDK	
築年月	昭和61年9月	契約期間	2年
管理費等	町内会費 別途		
駐車場	車庫 縦列2台可 (車種による・2台目 5,500円 税込/月)		
本体設備	ウォシュレット・バス・エアコン・食洗器・オープン・灯油ボイラー		
現況	入居中	入居日	3月中旬
特記事項	土砂災害警戒区域内		
保険	火災保険要加入 (18,000円~/2年)		
その他費用	<ul style="list-style-type: none"> <li>家賃保証会社 ジェイリース株式会社 加入必</li> <li>(初回保証料…総賃料の30%~80%</li> <li>月額保証料…330円~800円 継続保証料…0円~10,000円/毎年)</li> <li>退去時ハウスクリーニング費用は借主負担</li> </ul>		
備考	・灯油ストーブの使用禁止		



新潟県知事 (6) 第4210号 (新潟県宅地建物取引業協会会員)

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1

TEL:0120-550-208

FAX:025-757-1517

■手数料 : 88,000円 (税込)

■取引形態 : 仲介

■情報公開日 : 令和7年1月25日

