

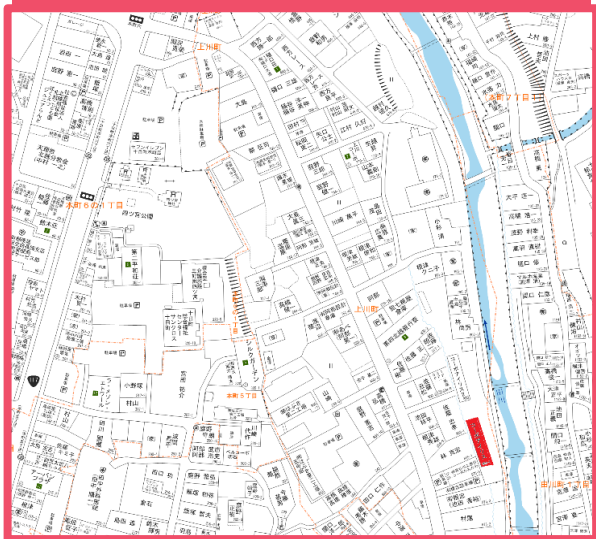
# 賃貸アパート

市街地ですが、静かな立地です！／オール電化



※図面と相違する場合は現況を優先致します。

## 現地案内図



物件名	<b>コーポアイリス 6号室</b>		
行政区	上川町		
間取タイプ	2K		
賃貸条件	賃料	<b>60,000 円</b>	
	敷金	60,000 円	礼金 <b>0 円</b>
学所 校在 区地	十日町市上川町864-1		
	( 十日町小学校区、 十日町中学校区 )		
交 通	J R 飯山線 十日町 駅		
	最寄駅よりの距離 徒歩 15 分		
建 物	建物名	コーポアイリス	
	構造・規模	木造 2階建て 2階部分	
	使用部分面積	35.49 m <sup>2</sup>	
	間取内訳	洋6 洋5 K	
築年月	2002年6月	契約期間	2年
管理費等	共益費 2,000円/月		
駐車場	車庫1台 (2台目5,000円/月)		
本体設備	バス・トイレ別、エアコン1台・オール電化・独立洗面台		
現況	入居中	入居日	4月中旬
特記事項			
保 険	火災保険要加入 (16,000円~/2年)		
その他費用	・家賃保証会社 ジェイリース株式会社 加入必 (初回保証料…総賃料の30%~80% 月額保証料…330円~800円 継続保証料…0円~10,000円/毎年) ・退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
備 考			



株式会社 **フラワーホーム**

新潟県知事 (6) 第4210号 (新潟県宅地建物取引業協会会員)

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1

TEL:0120-550-208

FAX:025-757-1517

■手数料 : 66,000円 (税込)

■取引形態 : 仲介

■情報公開日 : 令和7年1月27日

