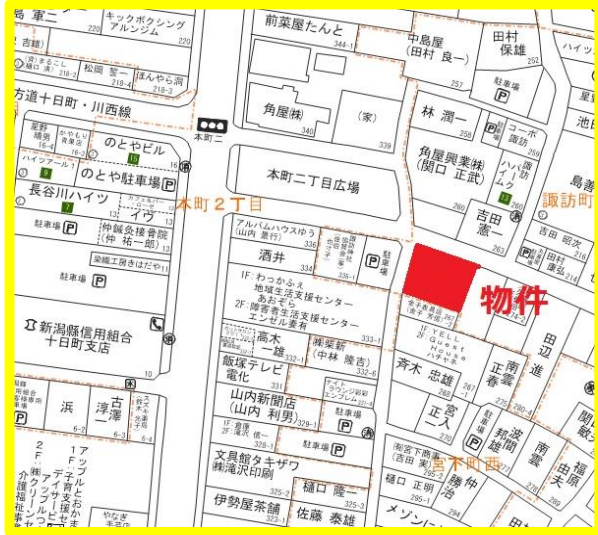


貸店舗・貸事務所

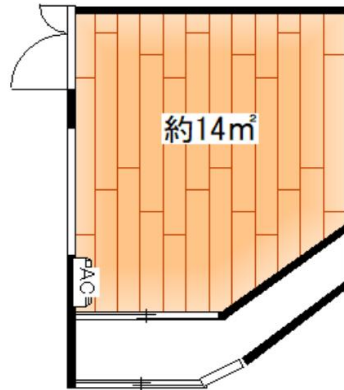
店舗・鍼・整体・事務所利用など、用途はご相談下さい！



現地案内図



1階 B



※図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件名	エリアドウ 1階 貸店舗 (Bスペース)		
行政区	諏訪町		
間取タイプ	店舗・事務所		
賃貸条件	賃料	40,000 円	
		敷金 80,000 円	礼金 無
学所校在区地	十日町市諏訪町265番地		
	(十日町小学校区、 十日町中学校区)		
交通	J R 飯山線 十日町 駅		
	最寄駅よりの距離 徒歩 12 分		
建物	建物名	エリアドウ	
	構造・規模	鉄骨造 3階建て 1階部分	
	使用部分面積	約14㎡	
	間取内訳		
築年月	昭和61年9月	契約期間	2年
管理費等	共益費 15,000円 (水道光熱費含む)		
駐車場	1台/3,000円 月 ※外部駐車場あり。複数台駐車可。		
本体設備	エアコン		
現況	空	入居日	即賃貸可
特記事項	土砂災害警戒区域内		
保険	火災保険要加入		
その他費用	・家賃保証会社 ジェイリース株式会社 加入必 (初回保証料…総賃料の70%~100% 月額保証料…なし 振込手数料330円/月 継続保証料…0円~総賃料の10%) ・退去時クリーニング費用は借主負担		
備考	・トイレは他スペース利用者との共用となります。		



新潟県知事 (6) 第4210号 (新潟県宅地建物取引業協会会員)

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1

TEL:0120-550-208

FAX:025-757-1517

■手数料 : 44,000円 (税込)

■取引形態 : 仲介

■情報公開日 : 令和7年2月17日

