

賃貸アパート

コンビニ・市役所・シルクモール 徒歩圏内！



現地案内図



※図面と相違する場合は現況を優先致します

物件名	カーサフォルトーナ 206号室		
行政区	寿町		
間取タイプ	2K		
賃貸条件	賃料	56,000 円	
	敷金	無	礼金 無
学所校在区地	十日町市寿町2丁目2番地1 (川治小学校区、南中学校区)		
交	J R 飯山線 十日町		
通	最寄駅よりの距離 徒歩 15 分		
建物	建物名	カーサフォルトーナ	
	構造・規模	鉄骨造 2階建/2階部分	
	使用部分面積	35.42㎡	
	間取内訳	和室6畳・洋室6帖・キッチン	
築年月	2001年3月	契約期間	2年
管理費等	町内費 1,300円/月 ・ 流雪溝費 400円/月		
駐車場	車庫1台		
本体設備	エアコン2台・システムキッチン・ウォシュレット・洗面台		
現況	修繕中	入居日	5月上旬
特記事項			
保険	火災保険要加入 (16,000円~/2年)		
その他費用	・家賃保証会社 ジェイリース株式会社 加入必須 (初回保証料…総賃料の30%~80% 月額保証料…330円~800円 継続保証料…0円~10,000円/毎年) ・退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		



株式会社

フラワーホーム

新潟県知事 (6) 第4210号 〈新潟県宅地建物取引業協会会員〉

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1

TEL:0120-550-208

FAX:025-757-1517

■手数料 : 61,600円 (税込)

■取引形態 : 仲介

■情報公開日 : 令和7年4月11日

